



**ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL  
AYUNTAMIENTO EL DIA 26 DE MARZO DE 2010**

En Palomeque veintiséis de marzo de dos mil diez, siendo las veinte horas del día de hoy, se reúnen los Sres. Concejales, en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde – Presidente D. Juan de Dios Pérez García, actuando como Secretario de esta Corporación D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Victoria Quintana de la Hera, al objeto de celebrar Sesión Ordinaria en primera convocatoria, con la asistencia de los Concejales siguientes:

**SRES. CONCEJALES ASISTENTES:**

**Grupo Municipal PSOE**

- D. Juan de Dios Pérez García
- D. José Miguel Ledesma Díaz.
- D. Óscar González Ledesma.
- D. José Luís Otero Torrejón.

**GRUPO MUNICIPAL PP**

- D. Fernando Ledesma Ledesma
- D. Juan Carlos Pérez Ledesma

D. Fernando Ledesma Ledesma comunica al Pleno Corporativo, que D. Anastasio Díaz Ledesma no asiste al Pleno por encontrarse de viaje.

De orden del Sr. Alcalde, se pasa a tratar el Orden del día de la Convocatoria.

**PRIMERO.- LECTURA Y APROBACION ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Por el Sr. Presidente se pregunta a los miembros de la Corporación si tienen que formular alguna observación al borrador del acta de la Sesión anterior celebrada el día 21/01/2010, y que ha sido oportunamente distribuido con la convocatoria.

D. José Luís Otero Torrejón hace la siguiente observación y quiere que conste en acta: que fue el quien propuso a la Corporación “HACER UNA MOCIÓN ENTRE EL PARTIDO POPULAR Y EL PSOE” en el punto segundo de la convocatoria sobre el Proyecto de la Estación Depuradora de aguas Residuales en éste Municipio. Hecha está subsanación queda aprobada por unanimidad el acta de la citada sesión, ordenándose su transcripción al Libro de Actas según lo dispuesto por el artículo 110.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.



**SEGUNDO.- APROBACION DEFINITIVA CONVENIO FERCOE.**

**Primero.**

Con fecha 08/10/2009, se negoció y suscribió el texto inicial del Convenio urbanístico "FERCOE" para llevar a cabo la gestión y ejecución del SECTOR FERCOE por D. Juan de Dios Pérez García en calidad de Alcalde – Presidente de este Ayuntamiento, por D. Bartolomé Gallardo Carmona y D. Manuel Sánchez García.

**Segundo.**

Por Providencia de la Alcaldía de fecha 20/10/2009 se sometió a información pública durante el plazo de veinte días mediante anuncio en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en el Diario Oficial de castilla La Mancha nº 238, de fecha 04/12/2009, y en la Tribuna de Toledo, de fecha 20/01/2010.

Concluida la información pública, el órgano que negoció el Convenio, a la vista de que no se han presentado alegaciones ni reclamaciones al texto definitivo del Convenio.

**Tercero.**

Vista la propuesta de texto definitivo del Convenio Urbanístico redactado con fecha 08/10/2009, fue comunicado a D. José Antonio Lázaro Sastre y Otros que, con fecha 25/03/2010, han manifestado su aceptación formalizará mediante documento administrativo, sin perjuicio de la inscripción en el Registro de la Propiedad de los actos y condiciones que lo requieran, conforme a la Legislación urbanística e hipotecaria.

Tras deliberar, se acuerda por cinco votos a favor y el voto en contra de D. Juan Carlos Pérez Ledesma.

**Notificar y emplazar a la persona o personas interesadas, a los efectos de que se firme el Convenio urbanístico, en un plazo de quince días desde la notificación de la aprobación del texto definitivo.**

**TERCERO.- APROBACION CERTIFICACIONES DE OBRAS Y FACTURAS DE " PASEO RENOVACIÓN ACERADO, RED DE ABASTECIMIENTO Y REFUERZO FIRME EN AVENIDA CASTILLA – LA MANCHA"**

El Sr. Alcalde y la Corporación en Pleno expresan su malestar por la ejecución de las obras que está llevando a cabo la Empresa COPCISA de PASEO, RENOVACIÓN DE ACERADO, RED DE ABASTECIMIENTO Y REFUERZO DE FIRME EN LA AVENIDA CASTILLA – LA MANCHA.

Se aclara que una cosa es aprobar las certificaciones y cumplir con la legislación vigente y otra es no liquidar las obras hasta que no arreglen y subsane la Empresa todas las deficiencias que observe el Técnico Municipal y esta Corporación.



Tras deliberar, a propuesta del Sr. Alcalde – Presidente, se acuerda con cinco votos a favor y la abstención de D. Juan Carlos Pérez Ledesma:

1.- Aprobar la Certificación de Obras Número 2 correspondiente a las Obras de PASEO, RENOVACIÓN ACERADO, ABASTECIMIENTO DE AGUA Y REFUERZO DE FIRME EN LA AVENIDA CASTILLA – LA MANCHA, por importe de CIENTO TRES MIL DIEZ CON TRECE EUROS ( 103.010,13 Euros). Y la factura de fecha 04/01/2010, Referencia: 1629 por importe de TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS CON OCHENTA EUROS (34.546,80 Euros), Factura de fecha 31/01/2010, Referencia: 1629, por importe de CIENTO TRES MIL DIEZ CON TRECE EUROS (103.010,13 Euros).

2.- Aprobar la Certificación de Obras Número 3 correspondiente a las Obras de RENOVACION ACERADO, ABASTECIMIENTO DE AGUA Y REFUERZO DE FIRME EN LA AVENIDA CASTILLA - LA MANCHA, por importe de OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO CON NOVENTA Y SIETE EUROS ( 81.268,97 Euros). Y la factura de fecha 28/02/2010, Referencia: 1629 por importe de OCHENTA Y UNA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO CON NOVENTA Y SIETE EUROS 81.268,97 Euros)

#### **CUARTO. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

D. Fernando Ledesma Ledesma, hace las siguientes preguntas:

¿Es verdad que se han encontrado algunos enganches de agua ilegales y trampas en el consumo de agua?. D. Fernando Ledesma Ledesma opina que el Ayuntamiento debería multar a los infractores.

Contesta D. Juan de Dios Pérez García, que en algunos casos se han llegado a encontrar hasta dos enganches de agua.

D. Oscar González Ledesma, informa que en la actualidad hay unas 15 ó 16 solicitudes de enganche de agua.

D. José Luís Otero Torrejón, dice que para ver por donde van las tuberías tendríamos que meternos en propiedad privada.

Seguidamente D. Fernando Ledesma Ledesma, pregunta ¿Qué quién se encarga de los vehículos propiedad de éste Ayuntamiento?, al parecer y según le ha informado D. Anastasio Díaz Ledesma, el otro día iban haciendo el caballito con la barredora propiedad de éste Ayuntamiento dos chicos, uno de ellos el que trabaja para el Ayuntamiento.

Contesta el Sr. Alcalde – Presidente, que a él no le consta. Tiene prohibido coger la barredora y que no obstante se indagará en el asunto para ver si es cierto.

D. Oscar González Ledesma plantea al Pleno Corporativo, la necesidad de contratar a alguien para trabajar como operario del Ayuntamiento. Sólo contamos con Román y en la actualidad está de baja, y Juan Manuel se jubiló en Noviembre del año pasado. La idea sería hacer un contrato no superior a un año y alguien que esté dispuesto a trabajar, que realice las funciones que hacia Juan Manuel. Sólo lo expone para que la Corporación reflexione.



## EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALOMEQUE

D. Juan de Dios Pérez García, considera que se necesita una persona que mire los contadores, y realice diversas funciones.

D. Fernando Ledesma Ledesma, contesta que para eso tenemos a Román, mientras que D. Juan Carlos Pérez Ledesma, pregunta ¿Hay dinero para eso?

D. Juan de Dios Pérez García, contesta que el problema es que Román está de baja y no tenemos a nadie. De momento se acuerda que se estudiarán las disponibilidades presupuestarias para ver si existe posibilidad o no de contratar a alguien.

En otro orden de cosas D. Fernando Ledesma Ledesma, propone que se dejen tumbas preparadas, si no contamos con Román se puede contratar a algún albañil. D. Oscar González Ledesma, contesta que Juan Manuel y Román se encargaban antes de los entierros.

En cuanto al asunto de la Depuradora, D. Juan de Dios Pérez García, informa a la Corporación de que en el día de ayer entregaron en mano a D. Oscar González Ledesma, la contestación al escrito remitido por ésta Corporación acordado en pleno celebrado el día 21 de Enero, sobre información detallada del proyecto de Estación Depuradora de Aguas Residuales Urbanas.

D. Fernando Ledesma Ledesma dice que no se oponen a la construcción de la Depuradora para Palomeque, se oponen a que viertan en Palomeque, Cedillo del Condado y El Viso de San Juan.

Se hace entrega a D. Fernando Ledesma Ledesma y a D. Juan Carlos Pérez Ledesma, de una copia a cada uno de ellos, del escrito procedente de Infraestructuras de Aguas de Castilla – La Mancha, con registro de entrada en éste Ayuntamiento nº 254, de fecha 25/03/2010. En relación con el acuerdo adoptado por unanimidad por esta Corporación, en Pleno celebrado el día 21 de enero de 2.010, sobre información detallada del proyecto de Estación Depuradora de Aguas Residuales Urbanas para nuestro Municipio.

**En el escrito dejan bien claro que en caso de no estar interesados en la citada Depuradora, procederían a liquidar a éste Municipio y a sus habitantes, la parte proporcional de los gastos que ya se han llevado a cabo en estos últimos tres años, al respecto de construir una Depuradora para Palomeque.** El total de gastos ya efectuados son la cantidad de 100.799,96 Euros en materia de expropiaciones, 54.032,24 Euros en materia de Dirección de obra y Asistencia Técnica para la supervisión del proyecto, la cantidad de 241.417,31 Euros en Redacción del proyecto y toma de datos, lo que hace **un total de 396.549,31 Euros**

Por último, D. Juan Carlos Pérez Ledesma, piensa que El Camino de las Huertas, el arroyo de los pozos y la Fuenlabrada se encuentran en muy malas condiciones. Contesta D. Juan de Dios Pérez García, que se debe principalmente a las lluvias, ya ha llamado a una máquina para que lo arreglen, incluso a la Alcaldesa de Pantoja, para pedir zahorra, cascotes y echarlo en el camino.



## EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALOMEQUE

D. Fernando Ledesma Ledesma, pregunta sobre el desagüe del polideportivo a lo que contesta D. Juan de Dios Pérez García, que ese desagüe si que corre, la otra zona no, porque tiene mas suciedad.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde – Presidente, levanta la sesión, a las veintiuna horas y quince minutos, de lo que como Secretario, doy fe.